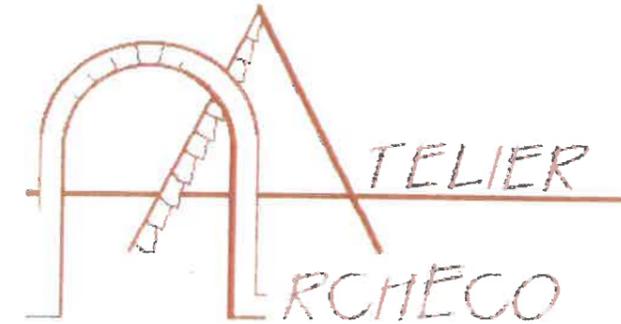
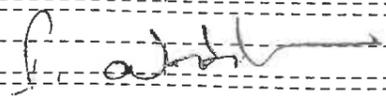


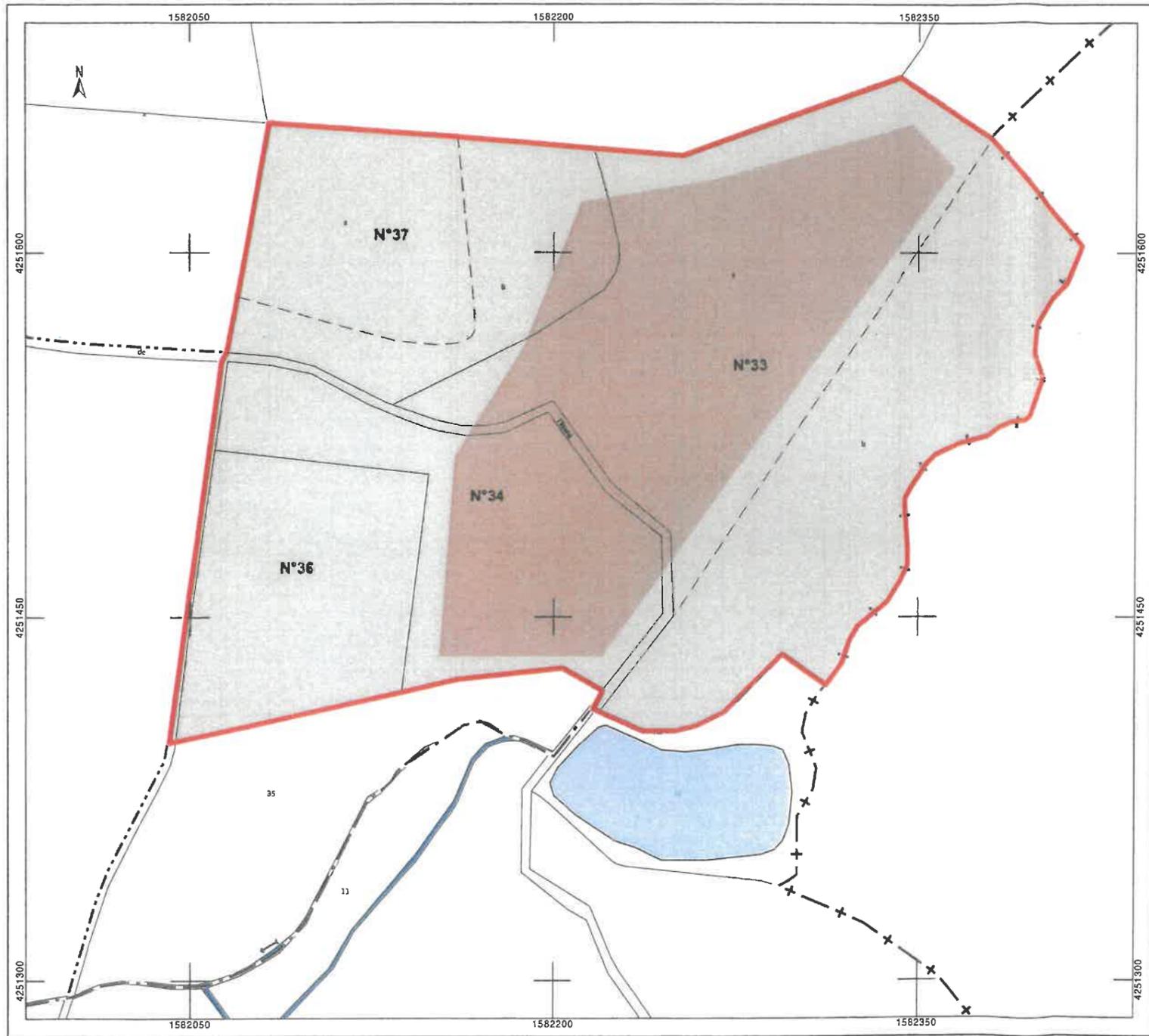
DÉPARTEMENT DE LA CORRÈZE
 COMMUNE DE ST MARTIN SEPERT 19210
 LIEUX DIT PUY DE L'ÉTANG

SCEA Les Petits Fruits



CONSTRUCTION DE TUNNELS NON CHAUFFÉS

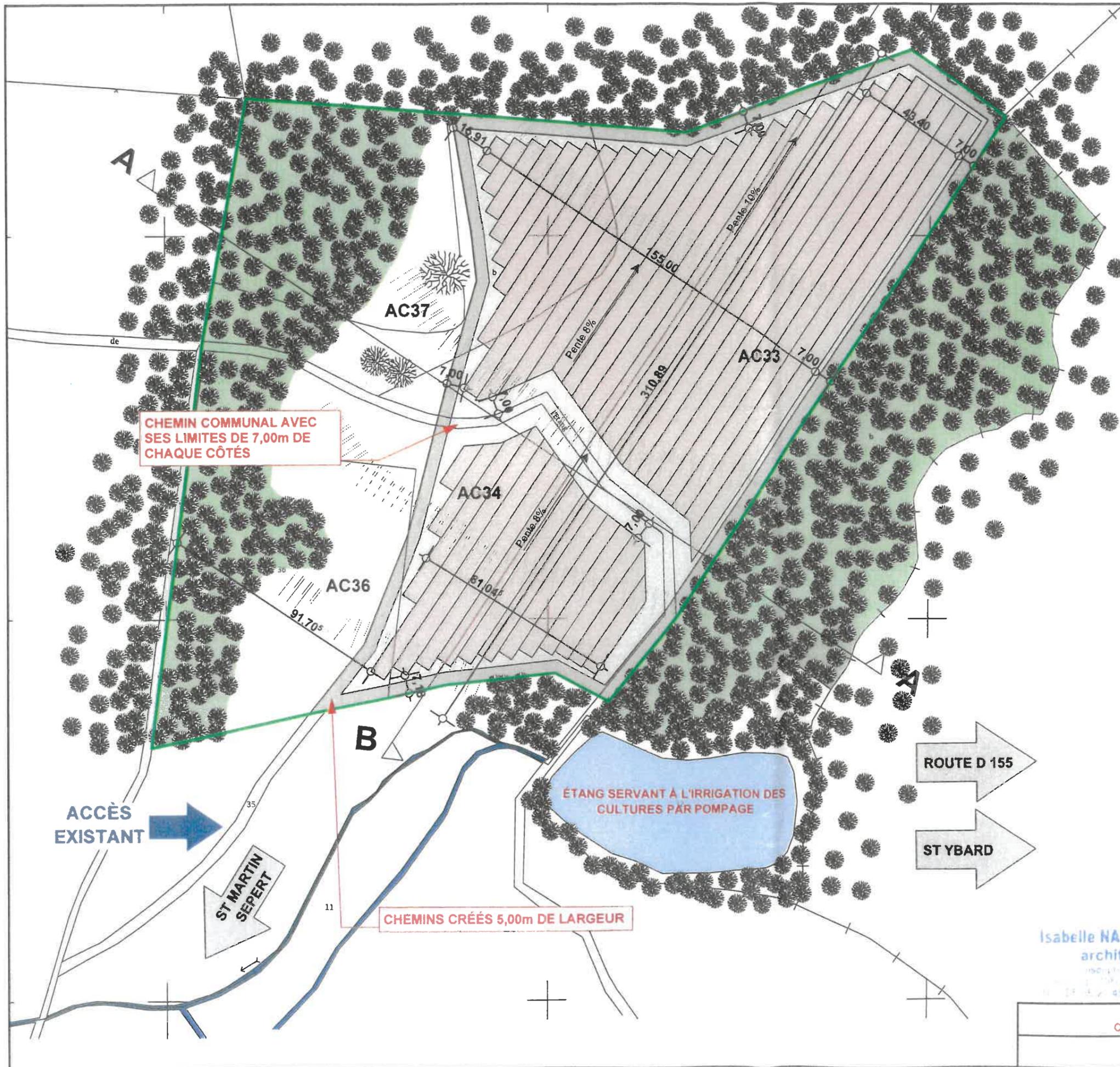
ESQ	Maître de l'Ouvrage						
	SCEA Les Petits Fruits	La Sudrie, Vignols 19130	05.55.25.62.20				
APS	Maître d'Oeuvre						
	ATELIER ARCHECO						
	Bureau d'étude en Architecture	Le Bourg 19800 MEYRIGNAC L'EGLISE	05.55.21.48.25				
APD	 <p>Isabelle NADALON BOUSQUET architecte D.P.L.G. inscription à l'ordre LIM01045 Tél. 05 55 21 48 25 - Fax 05 55 21 69 29</p>						
PC							
PRO							
EXE							
DOE	Indice						
			<table border="1"> <tr> <td>ECHELLE</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>DATE</td> <td>11/2023</td> </tr> </table>	ECHELLE	-	DATE	11/2023
ECHELLE	-						
DATE	11/2023						



Isabelle NADALON BOUSQUET
 architecte D.P.L.G.

15 rue de la République - 13000 AIX EN PROVENCE
 04 91 21 48 25 - 06 81 30 89 25

SCEA Les Petits Fruits		DATE	11/ 2023
Construction de Tunnel non Chauffés		ECHELLE	1
Cadastre, Plan de Situation & Vue Satellite			



CHEMIN COMMUNAL AVEC SES LIMITES DE 7,00m DE CHAQUE CÔTÉS

CHEMINS CRÉÉS 5,00m DE LARGEUR

ACCÈS EXISTANT

ÉTANG SERVANT À L'IRRIGATION DES CULTURES PAR POMPAGE

Légende :

- Zones non cultivées :
- Zones forestières :
- Zones couvertes des fraisiers :
- Passages de l'exploitation (largeur = 7,00m) :

SURFACE COUVERTE TUNNELS : 25390,70 m²
SURFACE DE L'UNITÉ FONCIÈRE : 72443,67 m²
PÉRIMÈTRE DE L'UNITÉ FONCIÈRE : 1160,50 ml

ROUTE D 155
ST YBARD

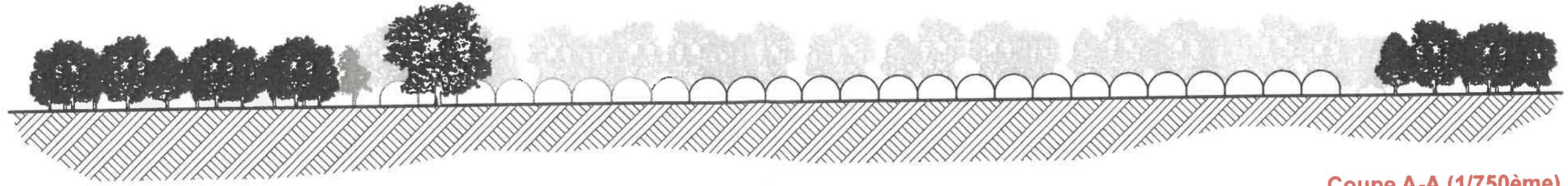
ST MARTIN SEPERT

Isabelle NADALON BOUSQUET
architecte D.P.L.G

Indépendant à l'origine LIM 045
17, rue de MEYRIGNAC LE 07101
05 57 21 48 24 Fax 05 57 21 90 25

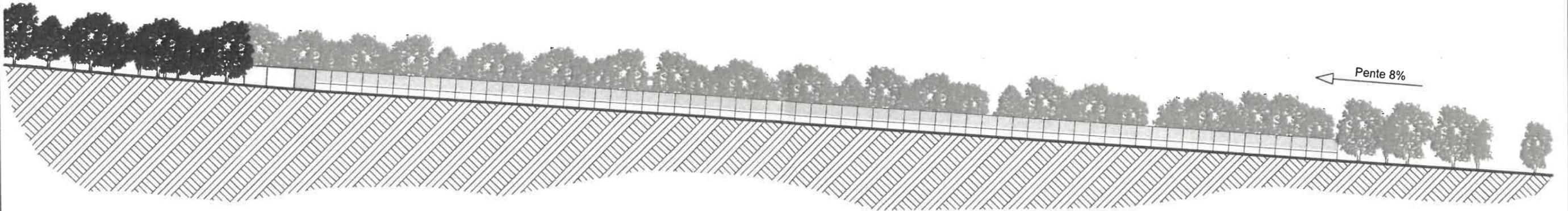
SCEA Les Petits Fruits		DATE	11/ 2023
Construction de Tunnels non Chauffés		ÉCHELLE	2
Plan de Masse		1/2000	

Plateau



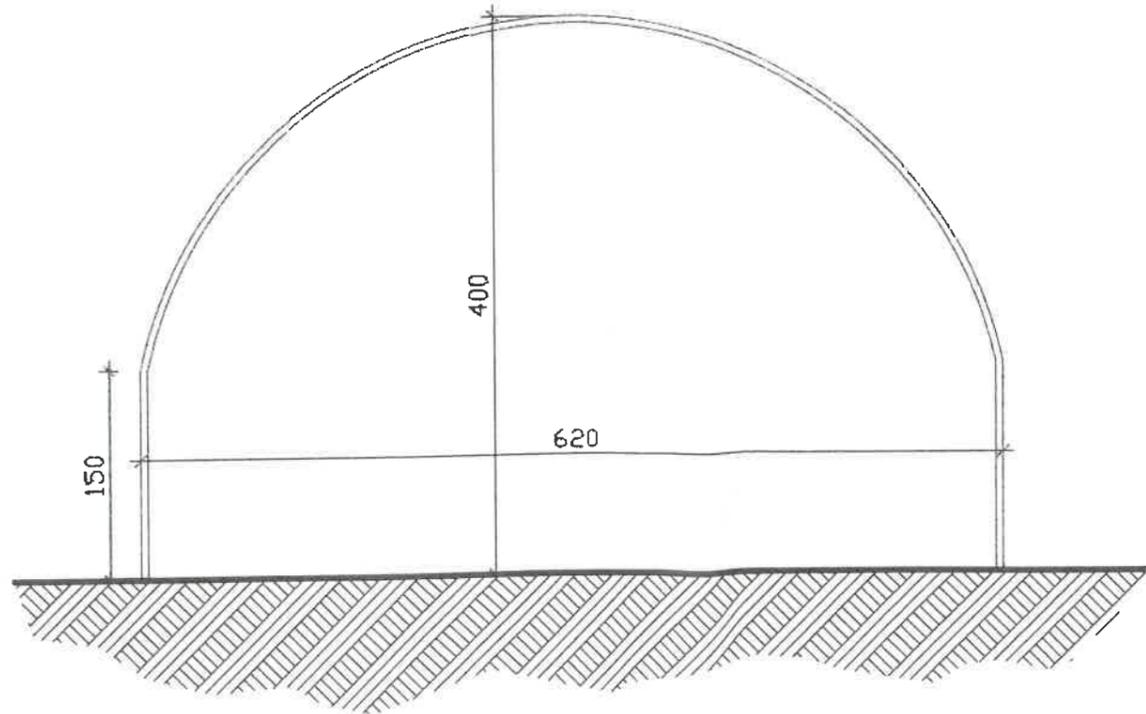
Coupe A-A (1/750ème)

Pente 10%



Pente 8%

Coupe B-B (1/750ème)

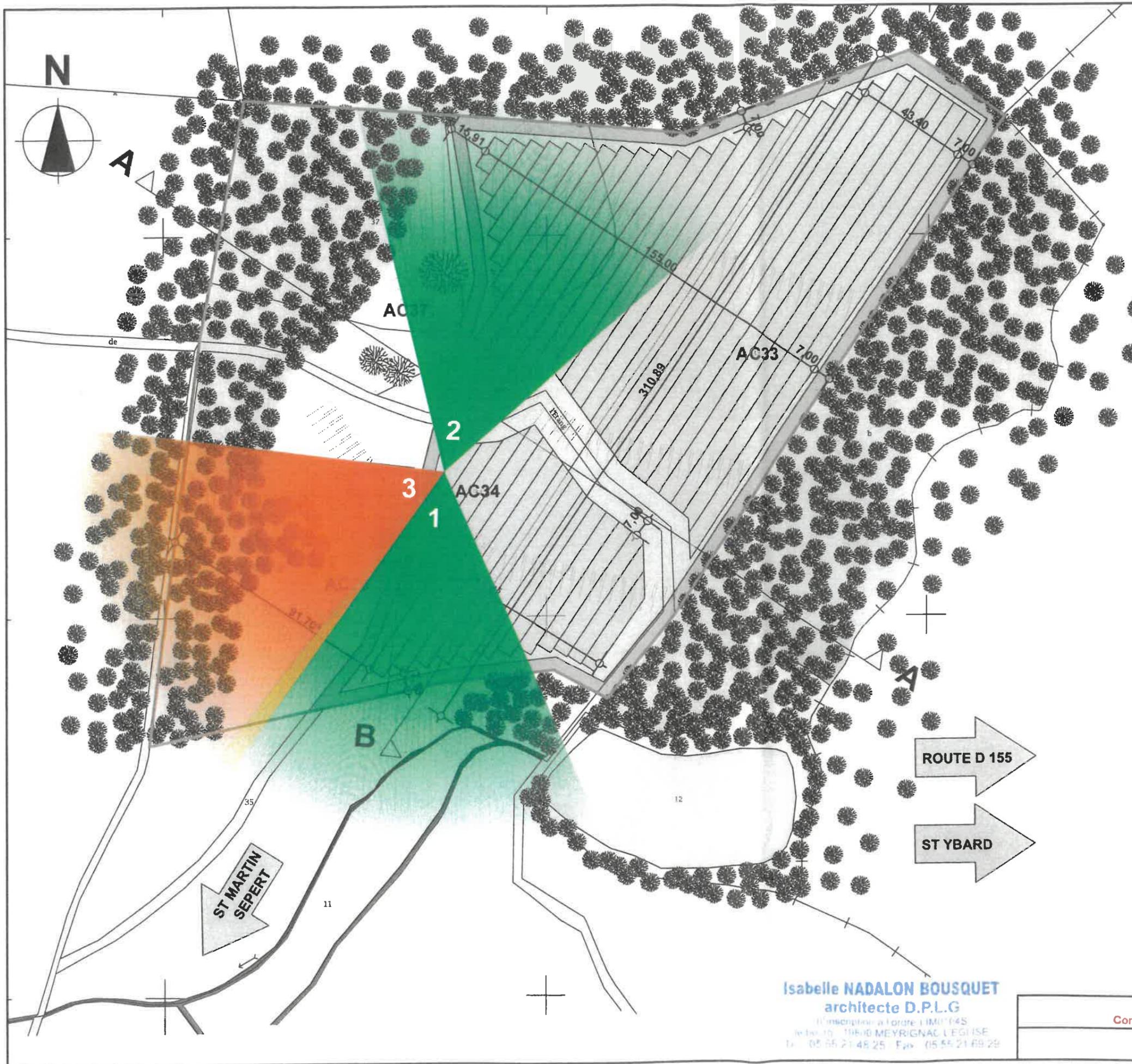


Détail d'un Tunnel (1/50ème)

Isabelle NADALON BOUSQUET
architecte D.P.L.G

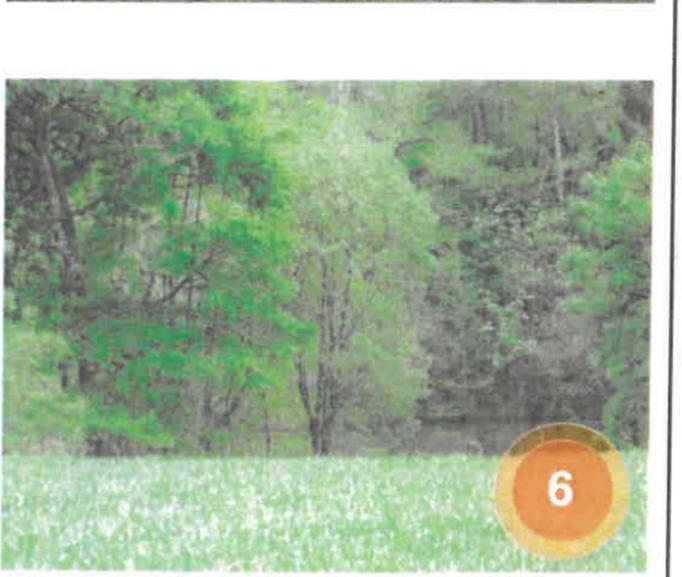
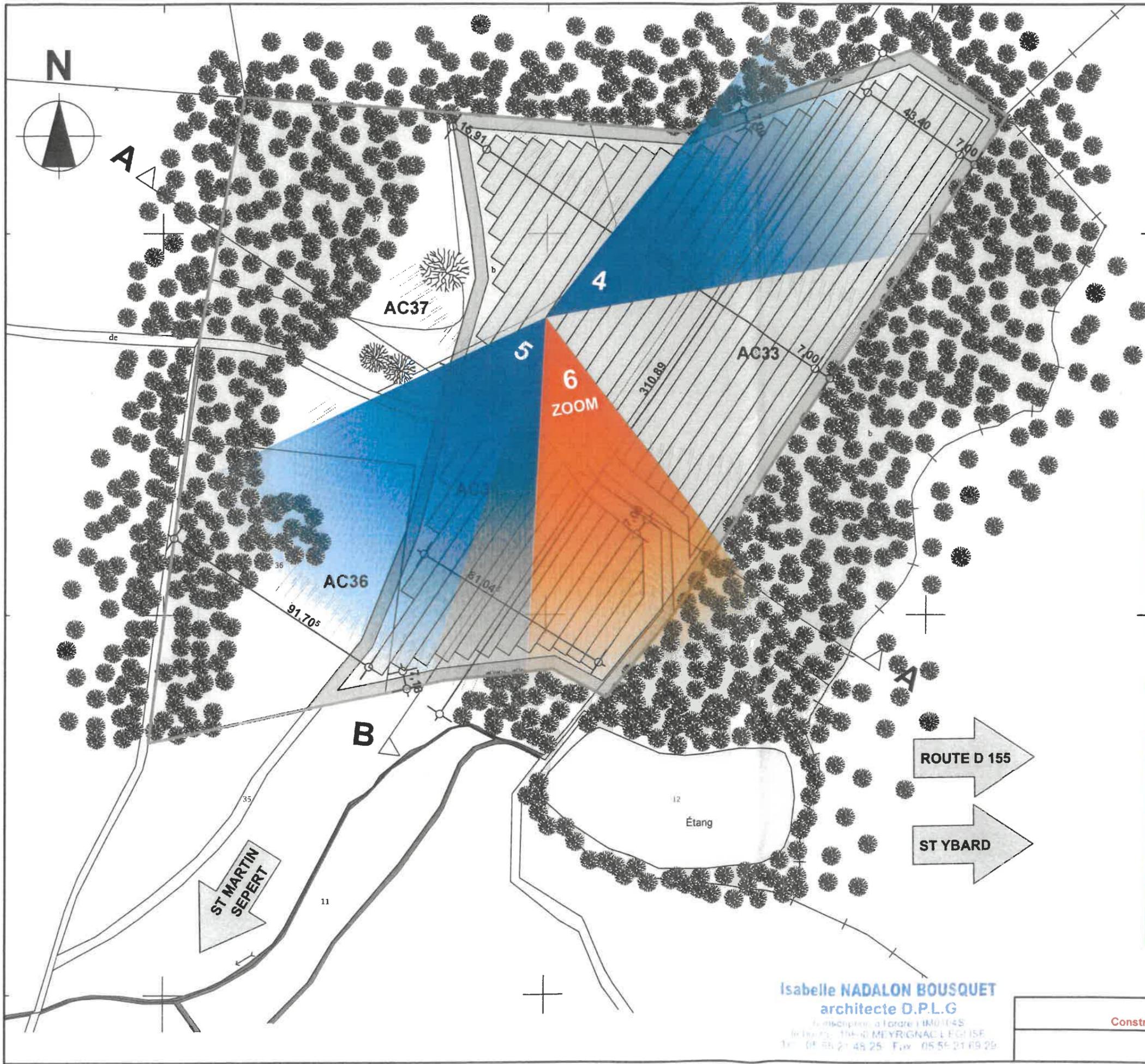
Inscription à l'Ordre I.M.01045
le 12/02/1980 - MEYRIGNAC L'ÉGLISE
Tél : 05 55 21 48 25 - Fax : 05 55 21 89 29

SCEA Les Petits Fruits	DATE	11/2023
Construction de Tunnels non Chauffés	ECHELLE	3
Coupes du Terrain & Détail	1/750 1/50	



Isabelle NADALON BOUSQUET
 architecte D.P.L.G.
 11 rue de la Forde LIMONEST
 33130 MEYRIGNAC L'ÉGLISE
 T. 05 55 21 48 25 Fax 05 55 21 69 29

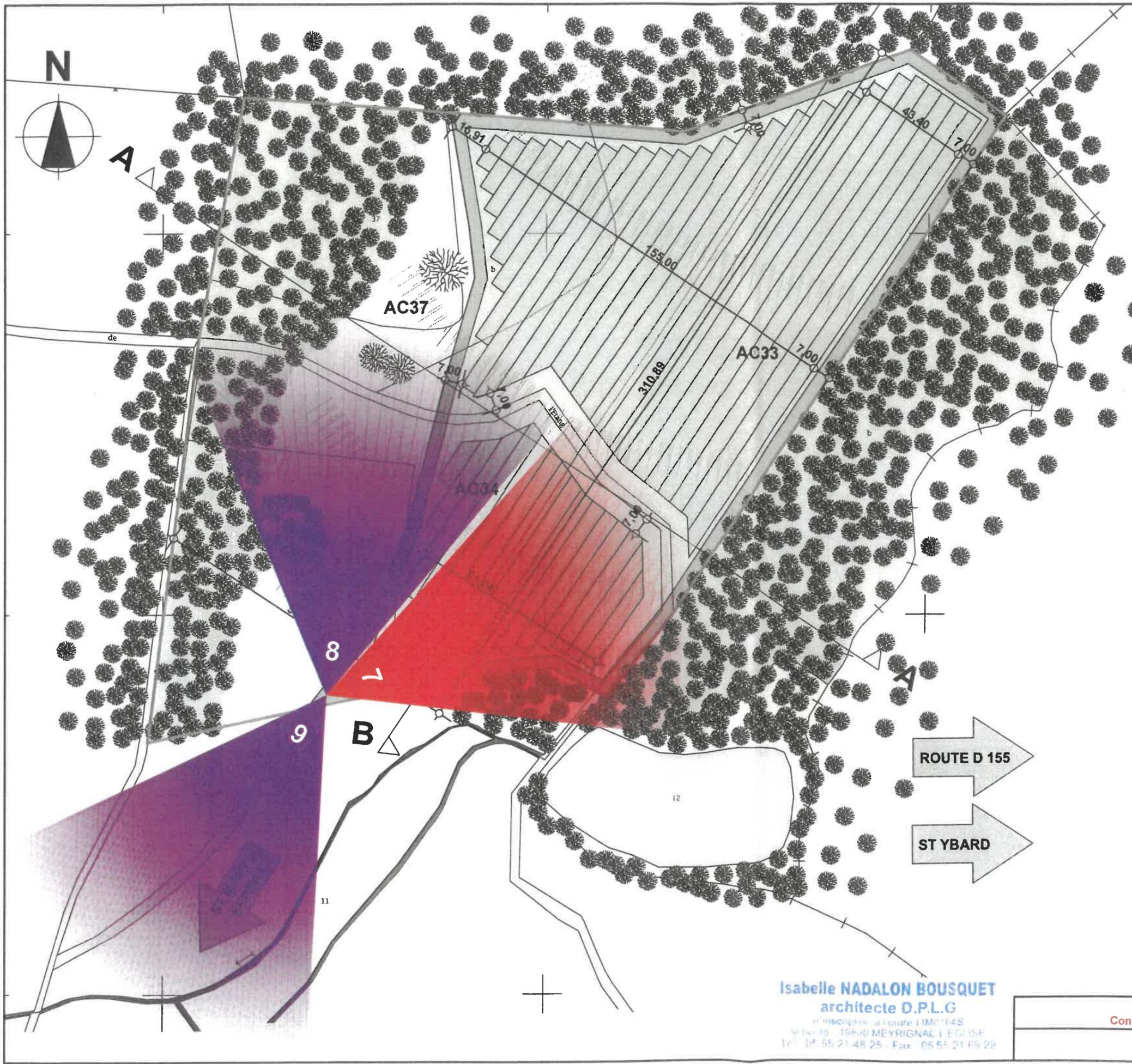
SCEA Les Petits Fruits		DATE	11/ 2023
Construction de Tunnels non Chauffés		ECHELLE	4
Prises de Vues			



ZOOM SUR L'ÉTANG

Isabelle NADALON BOUSQUET
 architecte D.P.L.G.
 10 rue de l'Église - 33100 MEYRIGNAC
 Tél. 05 55 21 48 25 - Fax 05 55 21 69 29

SCEA Les Petits Fruits Construction de Tunnels non Chauffés	DATE	11/2023
Prises de vues	ECHELLE	5



7



8



9

Isabelle NADALON BOUSQUET
 architecte D.P.L.G
 11 rue de la Forêt L'IMM'14S
 le huc 19 19600 MEYRIGNAC L'EGLISE
 Tel : 05 55 21 48 25 - Fax : 05 55 21 19 29

SCEA Les Petits Fruits Construction de Tunnels non Chauffés	DATE: 11/ 2023
Prises de vues	ECHELLE 6

NOTICE PAYSAGÈRE



**PHOTO LA PLUS PROCHE POUR
SITUER LE TERRAIN DANS LE
PAYSAGE LOINTAIN**

Pour arriver au terrain il faut marcher longuement sur un chemin montant au milieu de prairies et de forêts. Nul habitations en vue. En effet, cela se vérifie sur les vues aériennes et le cadastre: de fait, l'accès se fait en bas du terrain entouré de bois, terrain qui ne cesse de monter jusqu'au bout! Pour l'instant, une culture de blé occupe les parcelles qui ont une superficie totale de 7,24 hectares. Aucun arbre existant ne sera coupé.

L'aménagement prévu consiste à installer des abris froids. Ce sont des tunnels formés d'une bâche en plastique transparent montée sur une ossature métallique. Leur fonction est de protéger la plantation de petits fruits. On nomme ces tunnels d'abris froids car ils ne sont pas chauffés autrement que par le soleil. Il n'y a donc pas besoin d'électricité.

Les tunnels se développeront seulement sur 2,54 hectares de la surface du terrain. Aucune clôture n'est ajoutée aux tunnels qui par ailleurs, suivent simplement la pente du terrain sans besoin de travaux de terrassements. Des chemins de terre de 5 m de large seront aménagés le long de la limite du terrain, tout autour de la production. Il n'y a pas besoin de chemins intérieurs.

Les besoins en eau sont minimes mais un système d'arrosage à l'aide de pompes amène l'eau d'un étang situé vers l'entrée, au milieu des bois bordant le terrain (voir le plan masse). Cet étang appartient aussi au gérant de la société. Ainsi, l'eau pompée complète le ruissellement d'eau de pluie qui percole le long des parois des tunnels en temps de pluie et de rosée.

De plus, lorsqu'il y a une sécheresse, les bâches de couleur blanche sont ombrées en été avec un filet noir pour éviter une trop grande évaporation de l'eau.

Isabelle NADALON BOUSQUET
architecte D.P.L.G
01 43 00 00 00 - 01 43 00 00 00
100000 - 100000 MEYRIGNAC L'ÉGLISE
Tél. 05 55 21 48 25 Fax 05 55 21 48 25

SCEA Les Petits Fruits	DATE	11/ 2023
Construction de Tunnels non Chauffés	ECHELLE	7
Insertion paysagère		